

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2022

Obec Lažánky; IČO 00281972; Lažánky 14, Lažánky, 664 71

Právní forma:

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2022

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 16.1.2023

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

V účetní jednotce nedošlo ke změně účetních metod.

Vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě byla nahrazena k 1.1.2022 vyhláškou č. 412/2021 Sb.

Novelizováno znění zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Byla zavedena tzv. rozpočtová odpovědnost - zákon 23/2017 Sb., a vyhláška č. 419/2001 Sb., o předkládání údajů pro vypracování návrhu státního závěrečného účtu.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č.710 a metodiky JMK.

Oceňování a vykazování

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7 do 60tis. Kč

Tvorba a použití opravných položek

Účetní jednotka tvoří opravné položky ve výši 10% za každých 90 dnů po splatnosti, a to u pohledávek definovaných Vyhláškou č. 410/2009 Sb., a ČÚS 706. Opravné položky tvoří nejpozději k 31.12. daného účetního období.

Časové rozlišení:

Účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky v hodnotě do 10 tis. Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby. Rovněž služby dodávané v následujícím roce vztahující se k činnosti roku běžného nejsou časově rozlišovány.

Odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku:

Účetní jednotka stanovila pro odpisování majetku rovnoměrný způsob. K 31.12.2011 promítla do účetnictví hodnotu opravných položek. Odpisuje ročně k 31.12.

Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn:

Způsoby přepočtu cizích měn nebyly stanoveny, účetní jednotka ke dni účetní závěrky neměla účetní případ v cizí měně ani zahraniční služební cesty.

Způsoby stanovení reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji:

Dlouhodobý majetek určený k prodeji se oceňuje reálnou hodnotou, která je stanovena na základě podmínek konkrétního trhu, tedy očekávanou prodejní cenou.

V případě nevýznamných pozemků, to znamená, že rozdíl účetní a kupní ceny není vyšší než 260 tis. Kč, se pozemky reálnou hodnotou nepřeceňují.

Způsob zajištění účetních záznamů pro potřeby ocenění DHM a DNM - účetní záznamy budou převedeny do elektronické podoby a budou evidovány v rámci stávajícího softwaru na evidenci majetku.

Způsob zahrnování úroků z úvěrů a půjček - účetní jednotka tyto úroky nezahrnuje do nákladů souvisejících s pořízením jednotlivých druhů dlouhodobých majetků.

Způsob vyčíslení nepřímých nákladů ocenění majetku pořizovaného vlastními náklady - účetní jednotka nepožizuje majetek ve vlastní režii, způsob bude řešen v případě potřeby.

Způsob účtování fondů

Sociální fond se účtuje rozvahově prostřednictvím účtu 401 x výsledkově prostřednictvím účtu 419.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>95 698 592,76</b>	<b>95 698 592,76</b>
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	95 698 592,76	95 698 592,76
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>212 270,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	212 270,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>		<b>3 605 228,14</b>	<b>4 465 404,14</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	2 251 947,65	2 814 939,65
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	1 353 280,49	1 650 464,49
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	92 093 364,62	91 445 458,62

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U účetní jednotky daná situace nenastala.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8****B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	14 635 426,44
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	305 557,08	126 529,58

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 9,00

Účetní jednotka má 9 církevní staveb - křížů oceněné ve výši 1,- Kč dle § 25 odst. 1 písm.k) zákona o účetnictví ve své účetní evidenci.

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 308 413,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 17 579 541,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.		0,00
A.II.1.		0,00
A.II.6.		0,00
D.II.2.		0,00
A.I.6.		0,00
A.II.3.		0,00
A.I.5.		0,00
A.II.4.		0,00
A.IV.1.	Účet 462 30.000,- Půjčka MAS Brána Vysočiny	30 000,00
D.II.7.	Rekonstrukce VO - pohledávku od E.ONu odkoupila Česká spořitelna a obec splácí od 15.3.2018 čtvrtletně částku 44.296,- po dobu 10 let do zaplacení.	885 884,49
D.II.1.	Účet 451 Úvěr u České spořitelny na ČOV a kanalizaci Lažánky, splatný měsíčně od 31.5.2015 do 30.4.2025. Celková výše úrokové sazby pro první období úrokové sazby činí 1,90% per annum. 1,291.637,-  Půjčka ze SFŽP na ČOV a kanalizaci Lažánky, splatná čtvrtletně od 31.3.2017 po dobu 10 let, úrok 1%. 2,392.695,65  Úvěr u České spořitelny na komunální techniku, splatný měsíčně od 1.1.2022 do 31.12.2026. Pevná úroková sazba činí 2,57% ročně. 497.396,-	3 885 979,65
A.II.8.	Účet 042 58.850,- Geometrické plány pozemků k odkupu 307.656,- Rekonstrukce tělocvičny 25.000,- Víceúčelové hřiště 24.000,- MK Holasice 106.294,50 Náves 141.538,06 Oplocení hřiště za tělocvičnou	663 338,56

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty		
K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.13.	Účet 521 Mzdové náklady 4 pracovníků OÚ a pošty 1,567.552,- Kč. Odměny 9 členů zastupitelstva obce 879.274,- Kč Odměny z dohod 207.727,- Kč Sociální fond - osobní limit 3.120,- Kč DPN 29.228,- Kč Přísp.na karanténu 3.459,- Kč	2 690 360,00
A.III.2.	Transfery účet 572 ZŠ odpisy a příspěvky 831.920,- DSO Tišnovsko 30.305,- SVaK Tišnovsko 84.000,- Mikroreg.Bílý potok 8.000,- IDOS 72.300,- Tišnov soc.právní ochr.děti 1.000,- Tišnov přestupky 3.000,- SPOV 2.000,- MAS Brána Vysočiny 14.400,- DSO Tišnovsko GDPR 12.000,- Orator-obědy seniorů 82.932,- Tišnov sociální 56.300,- Krojovaná chasa 20.000,- SDH Svatoslav 5.000,- Svaz seniorů Lažánky 30.000,- TJ stol.tenis 15.000,- TJ mažoretky 20.000,-	1 288 157,00

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu



<b>F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky</b>	
Název položky	Běžné účetní období
<b>G. Ostatní fondy</b>	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	<b>52 933,91</b>
G.II. Tvorba fondu	<b>88 300,00</b>
1. Přebytky hospodaření z minulých let	88 300,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	<b>59 100,00</b>
G.IV. Konečný stav fondu	<b>82 133,91</b>

G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy				
Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	53 431 293,54	10 531 361,38	42 899 932,16	43 678 953,16
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	35 531 458,80	3 960 239,00	31 571 219,80	32 074 355,80
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	6 938 135,77	3 611 366,38	3 326 769,39	3 568 881,39
G.5. Jiné inženýrské sítě	9 219 661,27	2 052 955,00	7 166 706,27	7 292 610,27
G.6. Ostatní stavby	1 742 037,70	906 801,00	835 236,70	743 105,70

H. Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy				
Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	38 458 760,85	0,00	38 458 760,85	38 383 032,50
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	5 030 247,00	0,00	5 030 247,00	5 030 247,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 690 780,40	0,00	2 690 780,40	2 611 913,80
H.4. Zastavěná plocha	14 818 819,45	0,00	14 818 819,45	14 821 957,70
H.5. Ostatní pozemky	15 918 914,00	0,00	15 918 914,00	15 918 914,00

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

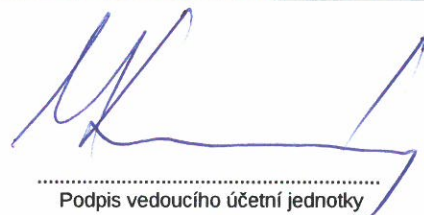
Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko: **Obec LAŽÁNKY**  
okres Brno-venkov  
Lažánky 14, 664 71 Lažánky  
IČO 00281972 Tel. 549 420 018



.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky