

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Lažánky; IČO 00281972; Lažánky 14, 664 71 Lažánky

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.1.2019 v 12:27

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

V účetní jednotce nedošlo ke změně účetních metod.

Novelou vyhlášky č. 323/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů byla novelizována vyhláška o rozpočtové skladbě.

Novelizováno znění zákona č. 250/200 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Byla zavedena tzv. rozpočtová odpovědnost - zákon 23/2017 Sb.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č.710 a metodiky JMK.

Oceňování a vykazování

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 1 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7 do 60tis. Kč

Tvorba a použití opravných položek

Účetní jednotka tvoří opravné položky ve výši 10% za každých 90 dnů po splatnosti, a to u pohledávek definovaných Vyhláškou č. 410/2009 Sb., a ČÚS 706. Opravné položky tvoří nejpozději k 31.12. daného účetního období.

Časové rozlišení:

Účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky v hodnotě do 10 tis. Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby. Rovněž služby dodávané v následujícím roce vztahující se k činnosti roku běžného nejsou časově rozlišovány.

Odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku:

Účetní jednotka stanovila pro odpisování majetku rovnoměrný způsob. K 31.12.2011 promítla do účetnictví hodnotu opravných položek. Odpisuje ročně k 31.12.

Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn:

Způsoby přepočtu cizích měn nebyly stanoveny, účetní jednotka ke dni účetní závěrky neměla účetní případ v cizí měně ani zahraniční služební cesty.

Způsoby stanovení reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji:

Dlouhodobý majetek určený k prodeji se oceňuje reálnou hodnotou, která je stanovena na základě podmínek konkrétního trhu, tedy očekávanou prodejní cenou. Pozemky do výměry 80 m2 se nepřeceňují.

Způsob zajištění účetních záznamů pro potřeby ocenění DHM a DNM - účetní záznamy budou převedeny do elektronické podoby a budou evidovány v rámci stávajícího softwaru na evidenci majetku.

Způsob zahrnování úroků z úvěrů a půjček - účetní jednotka tyto úroky nezahrnuje do nákladů souvisejících s pořízením jednotlivých druhů dlouhodobých majetků.

Způsob vyčíslení nepřímých nákladů ocenění majetku pořizovaného vlastními náklady - účetní jednotka nepožičuje majetek ve vlastní režii, způsob bude řešen v případě potřeby.

Způsob účtování fondů

Sociální fond se účtuje rozvahově prostřednictvím účtu 401 x výsledkově prostřednictvím účtů 548 a 648.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		95 698 592,76	0,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	95 698 592,76	
P.II.	Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	92 998 631,76
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		92 998 631,76
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12.	Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
P.V.	Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		6 098 536,14	5 066 907,65
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971	4 503 915,65	5 066 907,65
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972	1 594 620,49	
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty			0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	89 600 056,62	87 931 724,11

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky nastaly změny v evidenci pozemků dle uzavřených smluv, kdy došlo k návrhu na vklad do katastru nemovitostí k 31.12. 2018, avšak právní účinky ze strany katastrálního úřadu byly provedeny až počátkem účetního období 2019. K datu uzávěrky nepřišla doložka o zápisu.

Přírůstky

11.390,- Kč	p.č. 44/5	Směnná smlouva Machovští	V-23321/2018-703
6.111,- Kč	p.č.44/6	-"	

Úbytky

173,- Kč	p.č. 77/2	Kupní mlouva Techsport	V-23325/2018-703
253,- Kč	p.č. 279/1	Kupní smlouva Jindřich	V-23327/2018-703
786,- Kč	p.č. 279/1	Směnná smlouva Machovští	V-23321/2018-703

B.2. Informace podle § 66 odst. 8**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období		
C.2.	Sniž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	65 011,85	1 877 846,62

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 9,00

Účetní jednotka má 9 církevní staveb - křížů oceněné ve výši 1,- Kč dle § 25 odst. 1 písm.k) zákona o účetnictví ve své účetní evidenci.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 308 413,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 17 579 541,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Účet 021 Zástavní smlouva č. 10049821-Z pozemky zastavěné ve prospěch SFŽP téllocvična č.p. 14 v hodnotě 1,791.693,19 Kč sportovní kabiny č.e. 100 v hodnotě 1,763.003,30 Kč	3 554 696,49
A.II.1.	Účet 031 Zástavní smlouva č. 10049821-Z pozemky zastavěné ve prospěch SFŽP st.p. č. 313/4 71,- Kč st.p.č. 340 3.120,- Kč	3 191,00
D.II.1.	Účet 451 Úvěr u České spořitelny na ČOV a kanalizaci Lažánky, splatný měsíčně od 31.5.2015 do 30.4.2025. Celková výše úrokové sazby pro první období úrokové sazby činí 1,90% per annum.	3 166 652,00
A.II.6.	Účet 028	1 387 970,45
	DDHM - zakoupený	
	Žebřík 24.533,-	
	Proudnice 3.668,-	
	Skříň 11.253,-	
	Myčka sklenic 2.804,-	
	Mobilní telefon 2.642,-	
	Otočná židle 3.231,-	
	Hliníkový žebřík 1.490,-	
	Zvedák 2.213,-	
	AKU šroubovák 7.653,-	
	Telefon GSM Xiaomi 8.075,-	
	Telefon Xiaomi MI A2 4.790,-	
	Sypač soli Dakr-Everest 25.655,-	98.007,-
	DDHM - vyřazený	
	Plastika žába 12.000,-	
	Disk US 1.390,-	
	Rozmetadlo RV 200 11.190,-	
	Babíječka Banner 1.449,-	
	Rozmetadlo FIMCO 15.990,-	
	Přívěsný vozík 13.600,-	
	Záznamník Olympus 2.605,-	
	Telefon NOKIA X3-02 2.796,-	
	Telefon Smartphone P70 4.999,-	
	Studniční čerpadla 6ks 3.560,-	
	Čalouněná židle 235,-	
	SV čerpadlo 9.730,-	79.541,-
D.II.2.	Účet 452 Půjčka ze SFŽP na Čov a kanalizaci Lažánky, splatná čtvrtletně od 31.3.2017 po dobu 10 let, úrok 1%.	4 503 915,65
A.I.6.	Účet 019	609 580,70
	ODNM - zakoupený	
	Územní plán 541.765,40	
	ODNM - vyřazený	
	Územní plán 341.505,-	
D.II.7.	Rekonstrukce VO - pohledávku od E.ONu odkoupila Česká spořitelna a obec splácí od 15.3.2018 čtvrtletně částku 44.296,- po dobu 10 let do zaplacení.	1 594 620,49
A.II.3.	Účet 021	26 036 618,39
	Přírůstky	
	1,364.932,60 Kabiny-vrt vodního zdroje a přípojka vody	
	312.069,- Zavlažování hřiště	1,677.001,60
	Úbytky	
	2,699.961,- Knalizace-předaná k užívání SVaK Tišnovsko	

A.I.5.	Účet 018		223 731,70
	Přirůstky		
	Program ESET	10.158,-	
	Úbytky		
	Program ESET	12.551,-	
A.II.8.	Účet 042		345 596,00
	270.000,-	ZŠ rekonstrukce a dostavba	
	22.840,-	Geometrické plány pozemků k odkupu	
	52.756,-	Rekonstrukce tělocvičny	
A.II.1.			
A.IV.1.	Účet 462		30 000,00
	30.000,- Půjčka MAS Brána Vysočiny		
C.I.7.	Účet 408		500 126,82
	500.126,82 oprava účtování transferů na pořízení dlouh.majektu z předchozích let.		

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2.	Transfery účet 572	881 502,71
	ZŠ odpisy a příspěvky	648.600,-
	DSO Tišnovsko	24.755,-
	MAS Brána Vysočiny	7.160,-
	SVaK Tišnovsko	8.400,-
	Mikroreg.Bílý potok	8.000,-
	IDOS	36.350,-
	TJ mažoretky	20.000,-
	TJ kopaná	2.000,-
	Tišnov-přestupky	2.500,-
	Tišnov-sociální	44.737,71
	Tišnov-soc.právní ochr.dětí	1.000,-
	Svaz důchodců	20.000,-
	TJ stolní tenis	10.000,-
	Farnost Lažánky	40.000,-
	Svaz včelařů Lažánky	6.000,-
	SPOV	2.000,-
A.I.13.	Účet 521	2 494 825,00
	Mzdové náklady 4 pracovníků OÚ a pošty 1,412.164,- Kč, průměrná mzda 29.420,- Kč	
	Odměny 9 členů zastupitelstva obce 964.233,- Kč	
	Odměny z dohod 118.428,- Kč	

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplnující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplnující informace

Částka

Ostatní fondy**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	28 380,00
G.II.	Tvorba fondu	71 222,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	71 222,00
2.	Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	64 265,00
G.IV.	Konečný stav fondu	35 337,00

Stavby**G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
	BĚŽNÉ			
Číslo Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G. Stavby	28 036 618,39	7 967 004,38	20 069 614,01	20 917 190,41
G.1. Bytové domy a bytové jednotky				
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	10 720 881,89	3 043 757,00	7 677 124,89	7 781 692,89
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	6 673 758,03	2 655 233,38	4 018 524,65	4 255 380,65
G.5. Jiné inženýrské sítě	9 219 661,27	1 552 121,00	7 667 540,27	8 131 492,67
G.6. Ostatní stavby	1 422 317,20	715 893,00	706 424,20	748 624,20

Pozemky**H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
	BĚŽNÉ			
Číslo Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H. Pozemky	38 010 053,50	0,00	38 010 053,50	37 994 115,50
H.1. Stavební pozemky				
H.2. Lesní pozemky	5 030 247,00		5 030 247,00	5 030 247,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 496 383,00		2 496 383,00	2 479 233,00
H.4. Zastavěná plocha	14 589 930,50		14 589 930,50	14 568 842,50
H.5. Ostatní pozemky	15 893 493,00		15 893 493,00	15 915 793,00

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	19 500,00
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		19 500,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Údaje o poskytnutých garancích


Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje												
Projekt 1							Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3			
Dodavatel							Stavební fáze					
Obchodní firma 4					IČO 5		Rok zahájení 6		Rok ukončení 7			
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost								Další platby a plnění zadavatele
				Počátek Konec		v tom: výdaje na poř.majetku						
	t-4	9		14	15	t-4	16		17		t-4	25
	t-3	10				t-3	18		19		t-3	26
	t-2	11				t-2	20		21		t-2	27
	t-1	12				t-1	22		23		t-1	28
	Celkem	13				Celkem			24		Celkem	29

Obec LAŽÁNKY
okres Brno-venkov
Lažánky 14, 664 71 Lažánky
IČO 00281972 Tel. 549 420 018



Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **PŘÍLOHA**

za období : **12/2018**

ke dni : **31.12.2018**

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2018\V062-201812K04.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00281972**

Název : **Obec Lažánky**

Sídlo : **Lažánky 14, 664 71 Lažánky**