

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Lažánky; IČO 00281972; Lažánky 14, 664 71 Lažánky

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.2.2018 v 10:25

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

V účetní jednotce nedošlo ke změně účetních metod.

Novelou vyhlášky č. 323/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů byla novelizována vyhláška o rozpočtové skladbě.

Novelizováno zněním zákona č. 250/200 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Byla zavedena tzv. rozpočtová odpovědnost - zákon 23/2017 Sb.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č.710 a metodiky JMK.

Oceňování a vykazování

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 1 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7 do 60tis. Kč

Tvorba a použití opravných položek

Účetní jednotka tvoří opravné položky ve výši 10% za každých 90 dnů po splatnosti, a to u pohledávek definovaných Vyhláškou č. 410/2009 Sb., a ČÚS 706. Opravné položky tvoří nejpozději k 31.12. daného účetního období.

Časové rozlišení:

Účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky v hodnotě do 10 tis. Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby. Rovněž služby dodávané v následujícím roce vztahující se k činnosti roku běžného nejsou časově rozlišovány.

Odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku:

Účetní jednotka stanovila pro odpisování majetku rovnoměrný způsob. K 31.12.2011 promítla do účetnictví hodnotu opravných položek. Odpisuje ročně k 31.12.

Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn:

Způsoby přepočtu cizích měn nebyly stanoveny, účetní jednotka ke dni účetní závěrky neměla účetní případ v cizí měně ani zahraniční služební cesty.

Způsoby stanovení reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji:

Dlouhodobý majetek určený k prodeji se oceňuje reálnou hodnotou, která je stanovena na základě podmínek konkrétního trhu, tedy očekávanou prodejní cenou. Pozemky do výměry 80 m² se nepřeceňují.

Způsob zajištění účetních záznamů pro potřeby ocenění DHM a DNM - účetní záznamy budou převedeny do elektronické podoby a budou evidovány v rámci stávajícího softwaru na evidenci majetku.

Způsob zahrnování úroků z úvěrů a půjček - účetní jednotka tyto úroky nezahrnuje do nákladů souvisejících s pořízením jednotlivých druhů dlouhodobých majetků.

Způsob vyčíslení nepřímých nákladů ocenění majetku pořizovaného vlastními náklady - účetní jednotka nepořizuje majetek ve vlastní režii, způsob bude řešen v případě potřeby.

Způsob účtování fondů

Sociální fond se účtuje rozvahově prostřednictvím účtu 401 x výsledkově prostřednictvím účtů 548 a 648.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		0,00	0,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II.	Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		92 998 631,76	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926	92 998 631,76	
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	947		
12.	Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	948		
P.V.	Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		5 066 907,65	5 629 899,65
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971	5 066 907,65	5 629 899,65
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty			0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	87 931 724,11	-5 629 899,65

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00

C. Doplnující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období		172 727,11
C.2.	Sniž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	1 877 846,62	770 245,82

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 9,00

Účetní jednotka má 9 církevní staveb - křížů oceněné ve výši 1,- Kč dle § 25 odst. 1 písm.k) zákona o účetnictví ve své účetní evidenci.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 308 413,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 17 579 541,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Účet 021 Zástavní smlouva č. 10049821-Z pozemky zastavěné ve prospěch SFŽP tělocvična č.p. 14 v hodnotě 1,791.693,19 Kč sportovní kabiny č.e. 100 v hodnotě 1,763.003,30 Kč	3 554 696,49
A.II.1.	Účet 031 Zástavní smlouva č. 10049821-Z pozemky zastavěné ve prospěch SFŽP st.p. č. 313/4 71,- Kč st.p.č. 340 3.120,- Kč	3 191,00
D.II.1.	Účet 451 Úvěr u České spořitelny na ČOV a kanalizaci Lažánky, splatný měsíčně od 31.5.2015 do 30.4.2025. Celková výše úrokové sazby pro první období úrokové sazby činí 1,90% per annum.	3 666 656,00
A.II.6.	Účet 028 DDHM - zakoupený 2149,- HD do PC 3504,- kuchyňská skříňka s dřezem 9081,- koktejlův stůl 2 ks 12900,- chladicí skříň 9959,- mobilní telefon 12090,- uvítací tabule 17845,- sekačka 3495,- vysoklaká myčka 6799,- věšáky 5 ks 32183,- PC +110.005,- DDHM - vyřazený 5650,- posypový vozík SA 31 9660,- mobilní telefon -15.310,-	1 369 504,45
D.II.2.	Účet 452 Půjčka ze SFŽP na Čov a kanalizaci Lažánky, splatná čtvrtletně od 31.3.2017 po dobu 10 let, úrok 1%.	5 066 907,65
A.I.7.	Účet 041 480.672,50 územní plán	480 672,50
A.II.4.	Účet 022 Přírůstky 91.283,- sypač SnowEx Úbytky 7,496.157,76 ČOV technologie- předaná k užívání SVaK Tišnovsko 161.677,30 SV čerpadlo-předané k užívání SVaK Tišnovsko	1 847 279,10
A.II.3.	Účet 021 Přírůstky 165.693,19 tělocvična-rekonstrukce osvětlení 1,833.221,49 VO rekonstrukce 8.955,- kříž 1,678.356,- MŠ zateplení + 3,686.225,68 Úbytky 9,618.369,76 Budova ČOV-předaná k užívání SVaK Tišnovsko 75,722.426,94 Skupinový vodovod a kanalizace-předané k užívání SVaK Tišnovsko - 85,340.796,70	29 059 577,79
A.I.5.	DDNM - zakoupený 24.394,- KEO spisová služba	226 124,70
A.II.8.	Účet 042 30.000,- ZŠ rekonstrukce a dostavba 17.358,- geometrické plány pozemků k odkupu	47 358,00
A.II.9.	Účet 052 240.000,- ZŠ rekonstrukce a dostavba-záloha na projekty	240 000,00

A.IV.1.	Účet 462 30.000,- Půjčka MAS Brána Vysočiny	30 000,00
C.I.7.	Účet 408 500.126,82 oprava účtování transferů na pořízení dlouh.majektu z předchozích let.	500 126,82

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2.	Transfery účet 572	1 427 789,12
	ZŠ odpisy a příspěvky	655.000,-
	DSO Tišnovsko	7.230,-
	MAS Brána Vysočiny	7.220,-
	SVaK Tišnovsko	8.400,-
	Mikroreg.Bílý potok	558.000,-
	IDOS	35.850,-
	SPOV	2.000,-
	Tišnov-přestupky	2.750,-
	Tišnov-sociální	42.339,12
	Tišnov-soc.právní ochr.děti	1.000,-
	Svaz důchodců	20.000,-
	Myslivecká společnost	20.000,-
	TJ stolní tenis	10.000,-
	Farnost Lažánky	30.000,-
	Svaz včelařů Lažánky	6.000,-
	TJ mažoretky	20.000,-
	TJ kopaná	2.000,-
		1,427.789,12
A.I.13.	Účet 521	2 107 726,00
	Mzdové náklady 4 pracovníků OÚ a pošty	1,266.446,- Kč, průměrná mzda 26.384,- Kč
	Odměny 9 členů zastupitelstva obce	741.942,- Kč
	Odměny z dohod	92.870,- Kč
	Refundace	6.468,- Kč

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplnující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplnující informace

Částka

Ostatní fondy**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	25 911,00
G.II.	Tvorba fondu	64 900,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	64 900,00
2.	Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	62 431,00
G.IV.	Konečný stav fondu	28 380,00

Stavby**G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	29 059 577,79	8 142 387,38	20 917 190,41	98 957 544,43
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	10 720 881,89	2 939 189,00	7 781 692,89	15 579 949,46
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	6 673 758,03	2 418 377,38	4 255 380,65	2 517 991,16
G.5.	Jiné inženýrské sítě	10 242 620,67	2 111 128,00	8 131 492,67	80 077 865,61
G.6.	Ostatní stavby	1 422 317,20	673 693,00	748 624,20	781 738,20

Pozemky**H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	37 994 115,50	0,00	37 994 115,50	37 972 848,50
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	5 030 247,00		5 030 247,00	5 030 247,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 479 233,00		2 479 233,00	2 504 305,00
H.4.	Zastavěná plocha	14 568 842,50		14 568 842,50	14 545 183,50
H.5.	Ostatní pozemky	15 915 793,00		15 915 793,00	15 893 113,00

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	19 500,00	770,00
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §	19 500,00	770,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

K. Doplnující informace k poskytnutým garancím**K.1. Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým**

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

K.2. Doplnující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

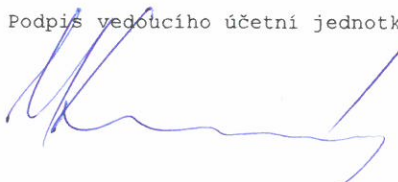
Základní údaje													
Projekt 1								Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3			
Dodavatel								Stavební fáze					
Obchodní firma 4						IČ 5		Rok zahájení 6		Rok ukončení 7			
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost							Další platby a plnění zadavatele		
				Počátek Konec		v tom: výdaje na poř.majetku							
	t-4	9		14	15	t-4	16		17		t-4	25	
	t-3	10				t-3	18		19		t-3	26	
	t-2	11				t-2	20		21		t-2	27	
	t-1	12				t-1	22		23		t-1	28	
	Celkem	13				Celkem			24		Celkem	29	

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Obec LAŽÁNKY
okres Břežany



výkaz : **PŘÍLOHA**

za období : **12/2017**

ke dni : **31.12.2017**

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2017\V062-201712K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00281972**

Název : **Obec Lažánky**

Sídlo : **Lažánky 14, 664 71 Lažánky**